



Comune di
DOLEGNA DEL COLLIO

Provincia di Gorizia

Telefoni: 0481/60346 –0481/60651

Fax 0481/639885 C.A.P. 34070

Codice fiscale 80000920316

P. IVA 00357400316

I L S I N D A C O

OGGETTO: D.PGR. 083/Pres/1990: autorizzazione al funzionamento della struttura di accoglienza denominata “Casa Magnolia” di località Vencò n. 8.

Premesso che in data 06/10/2020, registrata a questo protocollo n. 3966, è pervenuta la richiesta di rilascio dell’autorizzazione al funzionamento della struttura di accoglienza denominata “Casa Magnolia” di località Vencò n. 8, inoltrata dalla sig.ra KRESIMON FELICITAS MARIA ANNA nata a KÖLN (D) il 26.11.1964, residente a TRIESTE, Prov. TS, via DELLA TORRETTA n. 4, in qualità di presidente e legale rappresentante di DUEMILAUNO AGENZIA SOCIALE Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale - ONLUS, con sede legale a Muggia (Trieste) in via Colombara di Vignano n° 3, CAP 34015, Tel. 040232331, Fax 040232444, e-mail segreteria@2001agsoc.it, PEC 2001agsoc@pec.it, Partita IVA e Codice Fiscale n° 00767240328;

Visto il d.P.G.R. 14/02/1990 n. 083/Pres. “Regolamento di esecuzione previsto, per le strutture di accoglimento residenziale per finalità assistenziali, dai commi 3 e 4 dell’art. 15 della Legge regionale 33/1988” relativo ai requisiti di cui deve essere in possesso la struttura ai fini del funzionamento;

Ritenuto di precisare che il citato Regolamento è ancora in vigore, nonostante la Legge regionale 33/1988 sia stata abrogata;

Visti, in particolare gli articoli 2 “Autorizzazione al funzionamento”, 5 “Regolamento interno”, 6 “Documentazione”, 11 “Struttura edilizia”, 12 “Ubicazione” del citato dPGR083/Pres/1990;

Visto l’allegato del suddetto Regolamento, contenente la definizione e le caratteristiche delle comunità educativo assistenziali, nella parte relativa alle fasce di utenza, con specifico ed esclusivo riferimento ai minori;

Preso atto del parere favorevole all’organizzazione proposta per la gestione della comunità educativo assistenziale / riabilitativa-integrata “Casa Magnolia” della Società Cooperativa Sociale Duemilauno Agenzia Sociale di Muggia (Trieste) rilasciato dalla Responsabile del Servizio Sociale dei Comuni Ambito Territoriale Collio – Alto Isonzo in data 12.03.2021 – pratica 02.04.47 qui pervenuto in data 15.03.2021 al n. 1134 di prot.

Vista la SCIA presentata in data 07.10.2019 per modifiche interne ed esterne su fabbricato a carattere residenziale situato in loc. Vencò n. 3 in Comune di Dolegna del Collio, Sez A Foglio mappale 10 - pc. 4174/2 - 4174/3 - 4230/6;

Vista la SCIA di agibilità a firma dell’arch. Claudio Regazzo P. IVA: 02188570309, con studio in San Giovanni al Natisone, presentata in data 29.09.2020 al n. 3862 di prot. e corredata dai seguenti allegati:

- Relazione del D.L allegata alla SCIA agibilità
- Dichiarazione di conformità piattaforma elevatrice;
- Dichiarazione di conformità dell’impianto;
- Dichiarazione di conformità impianto idro sanitario;
- Dichiarazione di corretta installazione della caldaia;

Visto l’aggiornamento catastale, consegnato ai prot. 4199-4200 del Comune di Dolegna del Collio in data 20.10.2020

Vista la relazione tecnica asseverata in materia di prevenzione incendi a firma del dott. ing. Biagio COSENTINO Cod. D.M. 25/3/85 UD00962I00111 pervenuta al prot. 917 del Comune di Dolegna del Collio in data 26.02.2021;

Visti i chiarimenti trasmessi in data 11.03.2021 dall’ing. Biagio Cosentino: “la regola tecnica sugli alberghi per quel che riguarda la parte elettrica cita solamente l’illuminazione di emergenza, la posizione delle lampade è indicata sullo

schema delle piante. L'impianto elettrico in genere non è stato modificato e perciò valgono le certificazioni già redatte e consegnate per questo edificio”;

Accertato pertanto, con riferimento al citato art. 2 e all'allegato del Regolamento, il rispetto dei requisiti tecnico strutturali;

Vista la Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo;

attesta l' idoneità al funzionamento

della struttura di accoglienza denominata “Casa Magnolia” di località Vencò n. 8, inoltrata dalla sig.ra KRESIMON FELICITAS MARIA ANNA in qualità di Presidente e Legale Rappresentante di DUEMILAUNO AGENZIA SOCIALE Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale - ONLUS, con sede legale a Muggia (Trieste), Partita IVA e Codice Fiscale n° 00767240328. La struttura viene autorizzata per la capacità ricettiva dichiarata nel “REGOLAMENTO DI STRUTTURA Comunità Minori “CASA MAGNOLIA” Vencò”, depositato con comunicazione prot. 3966 dd. 06.10.2020.

Presso la struttura di accoglimento residenziale deve essere tenuta costantemente aggiornata la seguente documentazione:

- registro delle presenze degli ospiti;
- registro del personale addetto con l'indicazione delle mansioni;
- cartelle personali degli ospiti;
- ogni altra documentazione in materia di vigilanza igienico-sanitaria.

Eventuali variazioni all'esercizio dell'attività devono essere tempestivamente comunicate al Comune di Dolegna del Collio – Servizio assistenza e affari generali e per conoscenza all'Ambito socio assistenziale “Alto Isonzo” di Gorizia.

Dolegna del Collio, lì 23/03/2021

Il Sindaco:
Carlo Comis

*documento informatico sottoscritto digitalmente,
sottoposto ad archiviazione e conservazione legale
ai sensi del d.Lgs. 82/2005 (C.A.D.)*

